

Département de Loir-et-Cher  
MAIRIE DE VILLEHERVIERS

**PROCÈS VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 AVRIL 2026**

L'an deux mil vingt-six, le vendredi 17 avril à 19 heures 00, le Conseil Municipal de la commune de Villeherviers, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Monsieur Hubert BESSONNIER, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 07 avril 2026

**PRESENTS** : Monsieur Hubert BESSONNIER, Madame Claudette MORIN, Monsieur Hervé DELORME, Madame Séverine GONTHIER, Monsieur Emmanuel DE LOYNES, Madame Anne-Charlotte DIVARD, Monsieur Ludovic BEX, Monsieur Damien ANYS-RIOTTON-ROUX.

**ABSENT AYANT DONNÉ PROCURATION** : Monsieur Stéphane AUGER donne procuration à Monsieur Hervé DELORME, Madame Anne SOHAR donne procuration à Monsieur Ludovic BEX, Madame Gaëlle CARTAUX donne procuration à Madame Séverine GONTHIER.

**ABSENTS EXCUSES** :

**Secrétaire de séance** : Monsieur Hervé DELORME

Nombre de conseillers en exercice : 11

Nombre de conseillers présents : 8

Nombre de conseillers votants : 11

**ORDRE DU JOUR**

Approbation du Procès-Verbal du Conseil Municipal du 03 avril 2026

- 1) **Délibération 2026-025 – Approbation du compte financier unique 2025 – budget commune**
- 2) **Délibération 2026-026 – Affectation du résultat 2025 – budget commune**
- 3) **Délibération 2026-027 – Vote du budget commune 2026**
- 4) **Délibération 2026-028 – Subvention au CCAS**
- 5) **Délibération 2026-029 – Taux d'imposition 2026**
- 6) **Délibération 2026-030 – Attribution subventions aux associations pour l'année 2026**
- 7) **Délibération 2026-031 – Exonérations zonage FRR**
- 8) **Délibération 2026-032 – Désignation des membres de la CLECT**

\*\*\*

**Approbation du Procès-verbal du Conseil Municipal du 03 avril 2026**

Les Conseillers ont reçu le projet de procès-verbal du Conseil municipal du 03 avril 2026.

**Le procès-verbal est approuvé à l'unanimité.**

\*\*\*

**1) Délibération 2026-025 – Approbation du compte financier unique 2025 – budget commune**

**Vu** le code général des collectivités territoriales (CGCT) ;

**Vu** le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2025 de la Commune de Villeherviers ;

**Vu** le Compte Financier Unique 2025 de la Commune de Villeherviers ;

**Considérant** que le compte financier unique se substitue au compte administratif et au compte de gestion ;

**Considérant** que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétiques et des taux des contributions et produits afférents ;

**Considérant** que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du CFU ;

**Considérant que** Monsieur le Maire doit quitter la salle au moment du vote ;

**Considérant** l'élection de Madame Claudette MORIN pour assurer la présidence de la séance pour le vote du compte financier unique ;

**Considérant** le compte financier unique 2025 présenté et résumé comme suit :

| LIBELLE                                                    | FONCTIONNEMENT      |                      | INVESTISSEMENT      |                      | ENSEMBLE            |                      |
|------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                                                            | Dépenses ou déficit | Recettes ou excédent | Dépenses ou déficit | Recettes ou excédent | Dépenses ou déficit | Recettes ou excédent |
| Résultats reportés exercice précédent (002 en F, 001 en I) |                     | 245 585,56 €         |                     | 378 372,20 €         |                     | 623 957,76 €         |
| Opérations de l'exercice - Mandats et titres émis          | 402 549,84 €        | 512 355,16 €         | 603 905,23 €        | 210 980,93 €         | 1 006 455,07 €      | 723 336,09 €         |
| Résultat de l'exercice                                     |                     | 109 805,32 €         | 392 924,30 €        |                      |                     | -283 118,98 €        |
| <b>TOTAUX</b>                                              | 402 549,84 €        | 757 940,72 €         | 603 905,23 €        | 589 353,13 €         | 1 006 455,07 €      | 1 347 293,85 €       |
| Résultats de clôture                                       |                     | 355 390,88 €         | 14 552,10 €         |                      |                     | 340 838,78 €         |
| Restes à réaliser                                          |                     |                      | 14 559,94 €         | 105 000,00 €         | 14 559,94 €         | 105 000,00 €         |
| <b>TOTAUX CUMULES</b>                                      | 402 549,84 €        | 757 940,72 €         | 618 465,17 €        | 694 353,13 €         | 1 021 015,01 €      | 1 452 293,85 €       |
| Résultats définitifs                                       |                     | 355 390,88 €         |                     | 75 887,96 €          |                     | 431 278,84 €         |

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré et à l'unanimité

**APPROUVE** le Compte Financier Unique 2025 du budget principal de la Commune de Villeherviers ;

**DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**VOTE : 10**

**POUR : 10**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

## 2) Délibération 2026-026 – Affectation du résultat 2025 – budget commune

Le conseil municipal, réuni sous la présidence du maire,

Après avoir entendu le compte financier unique de l'exercice 2025 du budget principal ;

Considérant le résultat déficitaire de la section d'investissement du budget principal de 392 924,30 € ;

Considérant le solde excédentaire des restes à réaliser du budget principal de 90 440,06 € ;

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2025,

Constatant que le compte financier unique fait apparaître un excédent de fonctionnement du budget principal de 109 805,32 €

### Résultat de fonctionnement 2025

A – Résultat de l'exercice : + 109 805,32 €

B – Résultats antérieurs reportés : + 245 585,56 €

C – Résultat à affecter = A + B = + 355 390,88 €

### Résultat d'investissement 2025

A – Résultat de l'exercice : - 392 924,30 €

B – Résultats antérieurs reportés : + 378 372,20 €

C – Soldes des restes à réaliser : + 90 440,06 €

D – Résultat à affecter = A + B + C = + 75 887,96 €

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré et, à l'unanimité

**Décide** d'affecter le résultat comme suit :

- Le résultat d'investissement est affecté au *compte 001* en dépense : **14 552,10€**
- A titre complémentaire au compte **1068**, pour couvrir le besoin de financement de la section d'investissement : **50 000,00 €**
- Le solde disponible en fonctionnement est affecté à l'excédent de fonctionnement (*compte R 002*) : **305 390,88 €**

**Donne** pouvoir à Mr le Maire pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**VOTE : 11**

**POUR : 11**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

### 3) Délibération 2026-027 – Vote du budget commune 2026

Le maire rappelle par ailleurs que la nomenclature M57 permet à l'exécutif préalablement autorisé par le conseil municipal de procéder à des virements de crédits de chapitre à chapitre au sein de la même section dans la limite de 7,5% du montant des dépenses réelles de la section concernée, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel.

**Vu** le code général des collectivités territoriales (CGCT) ;

**Vu** l'équilibre financier du Budget Primitif Principal 2026 proposé ;

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le Budget Primitif 2026 de la Commune qui s'équilibre en recettes et en dépenses comme suit :

Dépenses et recettes de fonctionnement : **751 100,00 €**

Dépenses et recettes d'investissement : **296 000,00 €**

| FONCTIONNEMENT                                        |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|
| DEPENSES                                              | BP 2026           |
| 011 - Charges à caractère général                     | 331 600,00        |
| 012 - Charges de personnel                            | 245 000,00        |
| 014 - Atténuations de produits                        | 30 000,00         |
| 022 - Dépenses imprévues                              | -                 |
| 023 - virement investissement                         | -                 |
| 042 - Opérations d'ordres                             | 20 000,00         |
| 65 - Autres charges de gestion courante               | 124 500,00        |
| 66 - Charges financières                              | -                 |
| 67 - Charges exceptionnelles                          | -                 |
| <b>TOTAL</b>                                          | <b>751 100,00</b> |
| RECETTES                                              |                   |
| 002 - Résultat de fonctionnement                      | 305 390,88        |
| 013 - Atténuations de charges                         | 2 042,12          |
| 042 - Opérations d'ordres de transfert entre sections | 1 067,00          |
| 70 - Ventes diverses                                  | 18 200,00         |
| 73 - Impôts et taxes                                  | 271 500,00        |
| 74 - Dotations / Subventions / Participations         | 132 300,00        |
| 75 - Autres produits                                  | 18 800,00         |
| 77 - Produits exceptionnels                           | 1 800,00          |
| <b>TOTAL</b>                                          | <b>751 100,00</b> |

| INVESTISSEMENT                                       |                   |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| DEPENSES                                             | BP 2026           |
| 001 - Solde d'exécution de l'investissement          | 14 552,10         |
| 020 - Dépenses imprévues                             | - €               |
| 010 - Dotations, fonds divers et réserves            | - €               |
| 040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections | 1 067,00 €        |
| 041 - Opérations patrimoniales                       | - €               |
| 16 - Emprunt et dettes assimilées                    | 1 000,00          |
| 20 - Immobilisations incorporelles                   | -                 |
| 21 - Immobilisations corporelles                     | 278 380,90        |
| 27 - Autres immobilisations financières              | 1 000,00          |
| <b>TOTAL</b>                                         | <b>296 000,00</b> |
| RECETTES                                             |                   |
| 001 - Solde d'exécution de l'investissement          | -                 |
| 021 - virement fonctionnement                        | -                 |
| 040 - Opération d'ordre de transfert entre sections  | 20 000,00         |
| 041 - Opérations patrimoniales                       | -                 |
| 10 - Dotations / Fonds divers / Réserves             | 140 000,00        |
| 13 - Subventions d'investissement                    | 136 000,00        |
| <b>TOTAL</b>                                         | <b>296 000,00</b> |

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ADOpte** le budget primitif 2026 du budget principal de la commune, tel qu'énoncé,
- **PRECISE** que le budget est voté au niveau du chapitre tant pour la section de fonctionnement que pour la section d'investissement
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite de 7,5% du montant des dépenses réelles de chacune des sections (fonctionnement et investissement) déterminées à l'occasion du budget
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document s'y rapportant
- **PRECISE** que Monsieur le Maire sera tenu d'informer l'assemblée délibérante des mouvements de crédits opérés lors de sa plus proche séance

**VOTE : 11**

**POUR : 11**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

#### **4) Délibération 2026-028 – Subvention au C.C.A.S**

**Vu** le code général des collectivités territoriales (CGCT) ;

**Vu** le budget principal de la commune pour l'exercice 2026, voté le 17 avril 2026 ;

**Considérant** que le budget du CCAS requiert le versement d'une subvention d'équilibre de 2 000,00 € pour être équilibré ;

**Considérant** que le Trésor public demande une délibération approuvant explicitement cette subvention d'équilibre ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré et à l'unanimité

**DECIDE** de verser une subvention de fonctionnement au CCAS pour l'exercice 2026 d'un montant de 2 000,00€. Cette dépense sera imputée au compte **657363** ;

**Précise** que ces écritures seront exécutées sur le budget principal de la commune au titre de l'exercice 2026 ;

**Donne** pouvoir à Mr le Maire pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**VOTE : 11**

**POUR : 11**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

#### **5) Délibération 2026-029 – Taux d'imposition 2026**

Conformément à l'article 1639 A du code général des impôts, les collectivités locales font connaître aux services préfectoraux les décisions relatives aux taux et produits de fiscalité.

**Considérant** le contexte budgétaire difficile le conseil municipal après en avoir délibéré et à l'unanimité

**DECIDE** de ne pas augmenter les taux d'imposition par rapport à 2025 et de les reconduire à l'identique sur 2026 en ce qui concerne le foncier, soit :

- Taxe foncière sur les propriétés bâties **35.77 %**
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties **54.27 %**
- Taxe d'habitation sur les résidences secondaires **18.32 %**

Ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'état, en fonction du bien immobilier, et connaît pour 2026, une revalorisation forfaitaire nationale de 0,8% fixée par la loi de finances.

**Charge** Monsieur le Maire de procéder à la notification de cette délibération à l'administration fiscale.

**VOTE : 11**

**POUR : 11**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

#### **6) Délibération 2026-030 – Attributions des subventions aux associations pour l'année 2026**

**Vu** le code Général des Collectivités Territoriales,

**Considérant** qu'il est indispensable d'aider les associations,

La Commune apporte chaque année son soutien à plusieurs associations, au vu de leur projet d'activités et de leur budget prévisionnel, en complément des participations des usagers et des aides versées par d'autres organismes.

Suite à la réception de différents dossiers de demandes, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal l'attribution de subventions aux associations.

Il est donc proposé d'octroyer les subventions suivantes :

| <b>ASSOCIATIONS</b>                    | <b>MONTANT PROPOSÉ</b> |
|----------------------------------------|------------------------|
| ADMR                                   | 164,80 €               |
| Association Sportive Villeherviersoise | 700,00 €               |
| Chorale "Chœur et partage"             | 0,00 €                 |
| Conciliateur de justice                | 100,00 €               |
| Echos de la Salamandre                 | 1 000,00 €             |
| Entraide Selloise                      | 200,00 €               |
| Fédération des aveugles de France      | 0,00 €                 |
| Fondation Patrimoine                   | 48,00 €                |
| Gardiennage de l'Eglise                | 350,00 €               |

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| Souvenir Français                     | 100,00 €          |
| Association des secrétaires de mairie | 50,00 €           |
| GRAHS SOLOGNE                         | 0,00 €            |
| les trublions de sologne              | 300,00 €          |
| Chambres des métiers de l'artisanat   | 80,00 €           |
|                                       | <b>3 092,80 €</b> |

Messieurs Hervé DELORME et Stéphane AUGER ne prennent pas part au vote.

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

- **APPROUVE** les suggestions
- **DECIDE** d'attribuer les subventions aux associations suivant le tableau mentionné ci-dessus
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**VOTE : 9**

**POUR : 9**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

#### **7) Délibération 2026-031 – Exonération des immeubles situés en Zone France Ruralités**

**Vu** l'article 1383K du code général des impôts, consistant en l'exonération en faveur des immeubles situés dans une zone France ruralités revitalisation rattachés à un établissement remplissant les conditions requises pour bénéficier de l'exonération de cotisation foncière des entreprises ;

**Considérant** que pour bénéficier de l'exonération, le redevable de la taxe foncière sur les propriétés bâties déclare au service des impôts du lieu de situation des biens, avant le 1<sup>er</sup> janvier de l'année du titre de laquelle l'exonération prend effet. A défaut de dépôt de cette demande dans ce délai, l'exonération n'est pas accordée au titre de l'année concernée.

**Considérant** que l'exonération s'applique pendant 5 ans que la base nette imposée au profit de chaque commune ou établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre ;

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré et à l'unanimité

**DECIDE** d'instaurer l'exonération de taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des immeubles situés dans les ZFRR aux II et III de l'article 44 quinquies A du code général des impôts et rattachés à un établissement remplissant les conditions pour bénéficier de l'exonération de cotisation foncière des entreprises prévue à l'article 1466 G du CGI.

**CHARGE** Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

**VOTE : 11**

**POUR : 11**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

#### **8) Délibération 2026-032 – Désignation des membres de la CLECT**

Le maire rappelle que la Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT) est chargée d'évaluer le montant des charges transférées entre les communes et l'établissement public de coopération intercommunale (EPCI). Suite au renouvellement de l'assemblée délibérante, il y a lieu de procéder au renouvellement de ses membres.

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** le Code général des impôts, et notamment son article 1609 nonies C ;

**Vu** l'arrêté préfectoral en date du 27 décembre 2006 portant création de la communauté de communes du Romorantinais et du Monestois ;

**Vu** la demande de la communauté de communes en date 01 avril 2026 invitant la commune à désigner ses représentants à la Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées ;

**Considérant** que la commune de Villeherviers doit désigner un représentant titulaire et un représentant suppléant pour siéger à cette commission et qu'il appartient au conseil municipal de procéder à cette désignation ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité

**DESIGNE :**

- en qualité de représentant titulaire : Monsieur Hubert BESSONNIER
- en qualité de représentant suppléant : Madame Claudette MORIN

**Et précise** que la présente délibération sera transmise à Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Romorantinais et du Monestois.

**VOTE : 11**

**POUR : 11**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

**QUESTIONS DIVERSES :**

- **Place de l'Eglise**

L'ensemble du conseil municipal est favorable à la pose de la pierre au coin de la place de l'Eglise avec une bande réfléchissante

- **Voisin vigilant**

Damien prendra contact avec les organismes afin de restaurer les voisins vigilants sur Villeherviers

- **EHPAD**

Suite à une odeur suspecte le personnel à appeler les pompiers (semaine 16). Ils n'ont rien trouvé de suspect malgré l'odeur. L'odeur devait venir d'un feu dans un jardin.

- L'appartement au-dessus de la mairie est loué depuis mi-mars

- **Moutons**

Un propriétaire et éleveur de moutons demande l'autorisation à faire paître ses bêtes sur le chemin de commune jouxtant son enclos en fermant celui-ci avec une clôture et portail ouvert. Le conseil municipal autorise sur une période. Un arrêté sera fait pour cette demande. Le conseil municipal demande que le portail soit ouvert et accessible par tous les marcheurs avec une indication « accès libre ».

**Fin de séance : 20h30**

**Prochaine réunion prévue le 26 juin 2026**

Secrétaire de séance,  
Hervé DELORME



Le Maire,  
Hubert BESSONNIER

